

VAKIOMUOTOISET EUROOPPALAISET KULUTTAJALUOTTOTIEDOT

1. Luotonantajan henkilöllisyys ja yhteystiedot

Luotonantaja	Nordea Bank AB (publ), Suomen sivuliike
Osoite	Nordea Bank AB (publ), Suomen sivuliikkeen konttorit
Puhelinnumero	Asiakaspalvelu 0200 3000 (pvm/mpm)
Internetosoite	www.nordea.fi

2. Kuvaus luottotuotteen pääominaisuuksista

Luottotyyppi	Kulutusluotto, kertaluotto
Luoton kokonaismäärä <i>Tämä tarkoittaa luottorajaa tai luottosopimuksen mukaisesti käyttöön annettavaa kokonaissummaa.</i>	40 000,00 EUR
Nostoa koskevat ehdot <i>Tämä tarkoittaa, miten ja milloin rahat ovat saatavissa.</i>	<p>Luoton nostaminen edellyttää, että</p> <ul style="list-style-type: none"> - velallinen on tehnyt luottosopimuksen pankin hyväksymässä muodossa, ja - pankki on vastaanottanut luottoa myönnettäessä sovitun vakuuden ja kaikki panttausta tai takausta koskevat vakuusasiakirjat ovat sitovasti allekirjoitettuna pankin hallussa pankin hyväksymässä muodossa, ja - velalliset ja mahdolliset pantinantajat ja takaajat ovat toimittaneet pankille pankin pyytämät asiakkaan tuntemiseen ja tunnistamiseen liittyvät tiedot ja dokumentit pankin hyväksymässä muodossa, ja - muut mahdolliset luoton tai sen osan nostamiselle asetetut ehdot on täytetty. <p>Pankilla on oikeus evätä luoton tai sen osan nostaminen, jos velan ehtojen mukainen eräännyttämisperuste on olemassa, velallinen on jättänyt tuomioistuimelle hakemuksen velkajärjestelystä tai yrityksen saneerauksesta taikka velallinen on saanut maksuhäiriömerkinnän luoton myöntämisen jälkeen.</p> <p>Jollei erikseen toisin sovita kirjallisesti tai sähköisesti, velallisen on nostettava luotto kokonaisuudessaan kuuden (6) kuukauden kuluttua velkakirjan allekirjoittamisesta uhalla, että oikeus nostaa luottoa raukeaa.</p> <p>Mikäli luottoa ei ole nostettu lainkaan kuuden (6) kuukauden kuluttua velkakirjan allekirjoittamisesta, raukeaa luottosopimus.</p> <p>Luotonantaja maksaa myönnetyn luoton määrän luotonsaajan ilmoittamalle pankkitilille.</p>
Luottosopimuksen voimassaoloaika	10 v (alustava laskelma)
Maksuerät ja tarvittaessa se järjestys, jossa maksut kohdistetaan eri saatavien lyhentämiseen	<p>Maksettavananne on seuraavaa:</p> <p>Pääoma eräännyy luottosopimuksen päättymispäivänä, korot ja kulut maksetaan sovitun eräpäivän mukaan.</p> <p>Maksuerän suuruus 100,93 EUR (1.5.2017) 120 kappaletta Maksuväli 1 kk Maksuerä sisältää lainan koron ja maksun lainan maksuerän automaattisesta veloituksesta.</p>
Maksettava kokonaismäärä	Arvioitu maksettava kokonaismäärä on 52 776,08 EUR, joka

Tarkoittaa lainapääoman määrää sekä korkoja ja mahdollisia luottoon liittyviä muita kustannuksia.	muodostuu seuraavasti: pääoma 40 000,00 EUR, korko 12 000,08 EUR ja muut kustannukset 776,00 EUR.
Vaadittavat vakuudet Tässä kuvataan vakuus, joka Teidän on annettava luottosopimuksen yhteydessä.	Pankin hyväksymä turvaava vakuus, esimerkiksi asunto. Tarvittaessa pankin hyväksymä lisävakuus (OmaTakaus, Valtion osatakaus, vieraspankki, takaus).

3. Luoton kustannukset

Lainakorko tai tarvittaessa sopimukseen sovellettavat erisuuret lainakorot	Lainan vuotuinen korko on 3,00 prosenttiyksikköä (1.3.2017). Lainan korko muodostuu viitekorosta ja marginaalista. Lainan viitekorko on Nordea Prime ja marginaali on 2,20 prosenttiyksikköä.
Todellinen vuosikorko Kokonaiskulut ilmaistuna vuosikorkona luoton kokonaismäärälle. Todellisen vuosikoron perusteella on helpompi vertailla erilaisia tarjouksia.	Lainan todellinen vuosikorko on 3,3 %. Todellinen vuosikorko sisältää lainan koron, järjestelypalkkion 500,00 EUR ja lainan maksuerän automaattisesta veloituksesta 2,30 EUR/veloitus.
Onko luoton saamiseksi yleensä tai markkinoiduin ehdoin otettava - luoton vakuudeksi vakuutus - tehtävä muu lisäpalvelua koskeva sopimus Jos näiden palvelujen kustannukset eivät ole luotonantajan tiedossa, ne eivät sisälly todelliseen vuosikorkoon.	Kyllä, kiinteistövuokudelta edellytetään vähintään palovakuutusta. Ei

Muut kustannukset

Sekä maksu- että luotonostotapahtumien kirjaamiseen vaaditaan yksi tai useampi tili	Lainan maksuerän automaattinen veloitus edellyttää lainan hoitotiliä Nordeassa. Tilin kuukausimaksu on 2 EUR / kk ja koskee Käyttelytiliä: Käyttötili ja KäyttötiliPlus. Premium-, Avain-, Kanta- ja Check-in-asiakkaiden hinta on 0 EUR.
Kaikki muut luottosopimuksesta johtuvat kustannukset	Osanosto 30,00 EUR. Kaikki luottoihin liittyvät kustannukset löytyvät pankin Palveluhinnastosta.
Edellytykset, joiden mukaisesti edellä mainittuja luottosopimukseen liittyviä kustannuksia voidaan muuttaa	Pankki voi korottaa velasta perittäviä luottosopimuksen mukaisia maksuja tai palkkioita viranomaispäätöksestä tai -määräyksestä taikka lainsäädännön muutoksesta johtuvalla perusteella kustannusmuutosta vastaavasti, jos muutosperuste koskee suoraan kyseistä luottosopimusta. Maksun tai palkkion korotus ei saa olla suurempi kuin luotonantajalle aiheutunut tosiasiallinen lisäys kustannuksissa, joiden johdosta maksua tai palkkiota luottosopimuksen mukaan peritään. On kuitenkin riittävää, että maksun muutos vastaa likimääräisesti tosiasiallisten kustannusten määrän lisäyksiä. Pankin oikeus edellä mainittuun korotukseen lakkaa, kun sen peruste on poistunut. Pankki ilmoittaa velalliselle maksujen ja palkkioiden muutoksesta ja niiden vaikutuksista maksuerien suuruuteen, lukumäärään tai viimeiseen maksupäivään. Muutos tulee voimaan pankin ilmoittamasta ajankohdasta lukien, kuitenkin aikaisintaan yhden kuukauden kuluttua ilmoituksen lähettämisestä velalliselle.
Maksuviivästyksestä aiheutuvat kulut Maksujen maksamatta jättämisellä voi olla vakavia seurauksia (esim. pakkomyynti) ja luoton saaminen voi vaikeutua.	Teiltä veloitetaan maksun viivästyessä vuotuista viivästyskorkoa korkolain mukaisesti eräpäivästä maksupäivään. Viivästyskorko on kuitenkin aina vähintään yhtä suuri kuin velasta kulloinkin

	<p>perittävä korko.</p> <p>Maksumuistutus viivästyneestä suorituksesta on 5,00 EUR/muistutus.</p> <p>Lisäksi luotonantajan ehtojen ja lain mukaan luotonsaaja on velvollinen korvaamaan luotonantajalle muut saatavan perimisestä aiheutuvat hinnaston mukaiset perintäkulut. Perintäkulut muodostuvat kuluista ja palkkioista.</p> <p>Jos luotonantaja on antanut perintäasian hoidettavaksi asianajajalle, perintätoimistolle tai muulle asiamiehelle, myös asiamiehen laskutus sisältyy perintäkuluihin.</p>
--	---

4. Muita tärkeitä oikeudellisia näkökohtia

<p>Peruuttamisoikeus <i>Teillä on oikeus peruuttaa luottosopimus 14 kalenteripäivän kuluessa.</i></p>	Kyllä
<p>Ennenaikainen takaisinmaksu <i>Teillä on milloin tahansa oikeus maksaa luotto ennenaikaisesti takaisin kokonaisuudessaan tai osittain.</i></p>	Kyllä
<p>Haku tietokannasta <i>Luotonantajan on annettava Teille maksutta välittömästi tieto tietokantaan tehdystä hausta, jos luottihakemus on hylätty tämän haun perusteella. Tätä ei sovelleta, jos tällaisten tietojen antaminen on Euroopan yhteisön lainsäädännössä kielletty tai se on oikeusjärjestyksen perusteiden ja yleisen turvallisuuden tavoitteiden vastaista.</i></p>	<p>Pankki käyttää luottoa myöntäessään, käsitellessään ja valvoessaan sekä takausta ja panttausta hyväksyessään sitoumuksenantajan henkilöluottotietoja. Luottotiedot hankitaan Suomen Asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä tai muista luotettavista rekistereistä. Lisäksi luottotietoja hankitaan asiakkaalta itseltään ja pankin rekistereistä.</p>
<p>Oikeus saada luottosopimusluonnos <i>Teillä on oikeus saada pyynnöstä ja maksutta luottosopimusluonnos. Tätä säännöstä ei sovelleta, jos luotonantaja ei pyynnön esittämishetkellä ole halukas tekemään luottosopimusta Teidän kanssanne.</i></p>	Kyllä.
<p>Ajanjakso, jonka ennen sopimuksen tekoa annettavat tiedot sitovat luotonantajaa</p>	Nämä tiedot eivät ole luotonantajaa sitovia.