

Syfte

Syftet med detta dokument är att ge placeraren de viktigaste uppgifterna om den placeringsprodukt som hen erbjuds. Dokumentet är inte marknadsföringsmaterial. Lagen kräver att dylika uppgifter ges placerare så att de ska förstå karaktären av den produkt som erbjuds och riskerna med den, produktens kostnader samt eventuella vinster och förluster och så att placerare lättare kan jämföra den med andra produkter.

Produkt

Nordea Visio med Arvsskyddsegenskap, placeringsobjekt Premium Kapitalförvaltning Måttlig

Tillhandahållare: **Nordea Livförsäkring Finland Ab** (www.nordea.fi/livforsakring)

Kontakta Nordea Kundtjänst 0200 5000 (lna/msa) mån–fre kl. 8–18 om du vill veta mer.

Nordea Livförsäkring Finland Ab:s verksamhet övervakas av Finansinspektionen.

Detta dokument har uppdaterats 1.5.2026.

Varning: Du håller på att köpa en produkt som är komplex och kan vara svår att förstå.

Vad innebär produkten?

Typ

Nordea Visio med Arvsskyddsegenskap är en sparlivförsäkring. Den här faktabladet gäller Nordea Visio med Arvsskydd, var placeringsobjektet är fonden Premium Kapitalförvaltning Måttlig

Mål

Syftet med produkten är sparande och placering på lång sikt samt arvsplanering. Produktens värdeutveckling har anknutits till placeringsobjekt som försäkringsbolaget erbjuder vid var för det här ändamålet och ur vilka placeraren kan välja en åt gången. Produktens värde utvecklas enligt fonden Premium Kapitalförvaltning Måttlig värdeutveckling med avdrag för kostnaderna enligt försäkringsvillkoren. Målet för Fonden är att ge investerare långsiktig värdetillväxt.

Fonden är en aktivt förvaltat fond-i-fond med inriktning på både ränteoch aktieinvesteringar globalt (blandfond).

Mer specifikt investerar Fonden huvudsakligen i andelar i andra placeringsfonder, specialplaceringsfonder, alternativa investeringsfonder och fondföretag.

Vidare kan Fonden investera högst 45 % av de totala tillgångarna i obligationer, skuldebrev och andra räntebärande instrument samt i aktier och aktierelaterade värdepapper.

Fonden kommer att investera 0–50 % av tillgångarna i aktier och aktierelaterade värdepapper antingen genom direktinvesteringar eller genom fonder.

Investeringar görs globalt.

För vem är denna produkt avsett?

Vid sidan om långsiktigt sparande och långsiktig placering erbjuder

Nordea Visio möjlighet att bestämma om egendomen ifall placeraren dör. Avtalet säljs till privatpersoner som bor i Finland när avtalet beviljas.

Produkten lämpar sig för måttfulla placerare som vill säkerställa att om försäkringen går ut på grund av att försäkringen upphör för att den försäkrade dör får förmånstagarna åtminstone ett ersättningsbelopp som motsvarar det belopp som placerats i produkten.

Försäkringsförmåner

Produkten omfattar ett livförsäkringsskydd som täcker försäkringens sparkapital i sin helhet. Den försäkrade är försäkringstagaren själv. Livförsäkringsskydd innebär att om den försäkrade dör under försäkringsperioden, betalar försäkringsbolaget det dödsfallsbelopp som

bestäms enligt försäkringsavtalet till de förmånstagare som försäkringsägaren förordnat. Det tas ut en livförsäkringsavgift för livförsäkringsskyddet om sparkapitalets belopp är lägre än beloppet av de premier som betalats till försäkringen. Beloppet av debiteringen beror

på den försäkrades ålder och hur mycket mindre sparkapitalets belopp är än premiernas belopp. Försäkringsersättningens belopp visas i avkastningsutsikten nedan i händelse av att försäkringstagaren dör. Försäkringen upphör till alla delar när försäkringstiden går ut, försäkringen återköps i sin helhet eller den försäkrade dör.

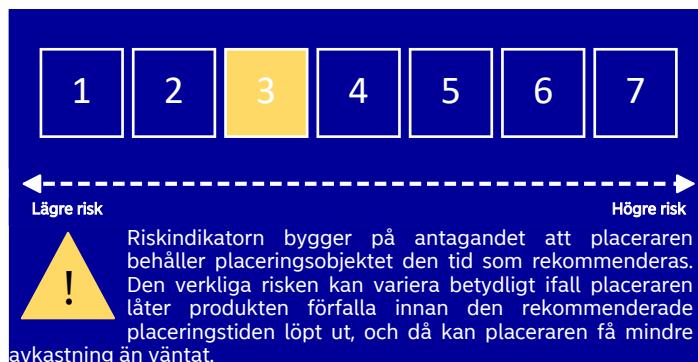
Giltighetstiden för livförsäkringsskyddet går dock ut senast då den försäkrade fyller 100 år. Försäkringsbolaget har inte rätt att ensidigt säga

upp försäkringen innan dess giltighetstid går ut.

Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

Riskindikatorn

Den allmänna riskindikatorn anger risknivån hos denna produkt i förhållande till andra produkter. Med hjälp av den anges hur sannolikt det är att man förlorar pengar på produkten på grund av händelserna på marknaden eller för att den som utvecklat produkten inte kan betala placeraren.



På en skala från 1 till 7 är produktens riskklass 3, dvs. en medellåg riskklass. Eventuella framtida förluster estimeras vara små och det är mycket osannolikt att placeraren på grund av svaga marknadsförhållanden skulle förlora det placerade kapitalet i sin helhet. Placeringsobjektet omfattar dock inte skydd mot den framtida

utvecklingen på marknaden, vilket innebär att placeraren kan förlora en del av sin placering eller hela placeringen. Även i en situation där försäkringsbolaget är insolvent kan placeraren förlora placeringen i sin helhet.

Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning? (forts.)

Rekommenderad innehavsperiod:		20 år		
Exempel på investering:		€10 000		
Scenarier		Om du gör en inlösen efter 1 år	Om du gör en inlösen efter 10 år	Om du gör en inlösen efter 20 år
Minimum	Det finns ingen garanterad minimiavkastning om du gör en inlösen inom 20 år. Du kan förlora hela eller delar av din investering.			
Stress	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	€7 080	€6 480	€5 700
	Genomsnittlig avkastning varje år	-29,19%	-5,65%	-3,70%
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	€8 640	€10 850	€13 500
	Genomsnittlig avkastning varje år	-13,60%	0,50%	0,50%
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	€10 330	€13 460	€18 450
	Genomsnittlig avkastning varje år	3,27%	1,89%	1,50%
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	€11 690	€14 770	€20 670
	Genomsnittlig avkastning varje år	18,88%	6,45%	7,23%
Dödsscenario				
Försäkrad händelse	Vad dina förmånstagare kan få tillbaka efter kostnader (EUR)	€10 150	€11 540	€13 380

Tabellen visar ett penningbelopp som placeraren under de följande 20 åren kan få tillbaka utifrån olika avkastningsutsikter då placeringens storlek antas vara 10 000 euro. Scenarierna åskådliggör placeringens eventuella avkastning. De kan jämföras med utsikterna för andra produkter. Scenarierna är antaganden om framtida avkastning som grundar sig på data om hur värdet på denna placering har fluktuerat. De är inte exakta indikatorer. Avkastningen till placeraren bestäms utifrån marknadsutvecklingen och placeringstiden. Stressscenariot visar avkastningen till placeraren i ett extremt läge på marknaden och den beaktar inte situationer där utvecklaren inte själv kan betala till placerarna.

Kostnad över tid

Siffrorna i tabellen anger kostnadernas storlek när medlen tas ut om 1, 10 eller 20 år. Avkastningsutsikterna har beräknats på en förväntad årlig avkastning på 3,45 % efter avdrag för försäkringens kostnader. Den förväntade avkastningen som använts vid beräkningen motsvarar den långsiktiga, genomsnittliga avkastningen enligt försäkringsbolagets marknadssyn på fonden Premium Kapitalförvaltning Måttlig. Placerings storlek antas vara 10 000 euro.

Vilka är kostnaderna?

	Om du gör en inlösen efter 1 år	Om du gör en inlösen efter 10 år	Om du gör en inlösen efter 20 år
Totala kostnader	€152	€1 420	€2 639
Årlig kostnadspåverkan (*)	-1,5%	-1,5% varje år	-1,5% varje år

(*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli % före kostnader och 1,5% efter kostnader.

Kostnadssammansättning

De verkliga kostnader som tas ut av en enskild placerare kan avvika från tabellen ovan beroende på till exempel placeringstiden eller utvecklingen av värdet på placeringsobjekten.

Vilka är kostnaderna? (forts.)

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Om du gör en inlösen efter 1 år
Teckningskostnader	0,00% Inga teckningskostnader	€0
Inlösenkostnader	0,00% Inga Inlösenkostnader	€0
Löpande utgifter som tas ut varje år		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	1,49% Försäkringens förvaltningsavgift läggs till administrationskostnaden på 0,4 %/år och investeringskorgsförvaltningsavgift 1,09%/år	€149
Transaktionskostnader	0,00% Inga separat transaktionskostnader	€0
Extra kostnader som tas ut under specifika förhållanden		
Resultatrelaterade avgifter (och särskilda vinstandelar, s.k. carried interest)	Inga resultatrelaterade avgifter	€0

Övrig relevant information

Ytterligare uppgifter om produkten och de olika placeringsalternativen finns i produktvillkoren, produktbeskrivningen och prislistan samt i de särskilda villkoren för respektive placeringsobjekt. Det är en lagstadgad skyldighet att ge dessa uppgifter. Villkoren för produkten, produktbeskrivningen och prislistan finns på www.nordea.fi. Särskilda uppgifter om placeringsobjektet hittar du på adressen www.nordea.fi/livforsakring