

Alternatiivikori

Sijoituskohteet

Alternatiivikorin sijoituskohteet

Kiinteistösijoitukset 41,2 %	
Kiinteistökori	Suomalaisiin kiinteistöihin suoraan sijoittava sijoituskori. Omistukset pääosin pääkaupunkiseudulla ja suurimmissa kasvukeskuksissa
Hedgesijoitukset 27,0 %	
Nordea 1 - Alpha 10 MA Fund X-EUR	Globaalisti eri omaisuuslajeihin sijoittava hedgerahasto
NDIF SIF - European Rates Opportunity Fund	Pääosin eurooppalaisiin vakuudellisiin joukkolainoihin sijoittava hedgerahasto, jossa suojataan korkoriskiä
Nordea 1 -Global Equity Market Neutral Fund	Markkinaneutraali osakkeisiin globaalisti sijoittava long/short -hedgerahasto
Pääomasijoitukset 14,6 %	
Blackstone Capital Partners V	Globaalisti sijoittava pääomasijoitusrahasto
Bocap SME Achievers Fund II Ky	Suomalaisiin pieniin ja keskisuuriin kasvuyrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Bocap SME Achievers Fund III Ky	Suomalaisiin pieniin ja keskisuuriin kasvuyrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Bridgepoint Europe	Eurooppalaisiin yrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Centerbridge Capital Partners I	Pohjoisamerikkalaisiin yrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Inventure Fund III Ky	Pieniin ja keskisuuriin ICT- ja teknologiayrityksiin Suomessa ja lähialueilla sijoittava pääomasijoitusrahasto
Inventure Fund IV Ky	Pieniin ja keskisuuriin ICT- ja teknologiayrityksiin Suomessa ja lähialueilla sijoittava pääomasijoitusrahasto
Juuri Rahasto II Ky	Suomalaisiin pieniin ja keskisuuriin kasvuyrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Lexington Capital Partners	Globaalisti sijoittava pääomasijoitusrahasto
LifeLine Ventures Fund IV Ky	Teknologiasektorin startup- ja kasvuyrityksiin Suomessa ja lähialueilla sijoittava pääomasijoitusrahasto
LifeLine Ventures Fund V Ky	Teknologiasektorin startup- ja kasvuyrityksiin Suomessa ja lähialueilla sijoittava pääomasijoitusrahasto
Maki.VC Fund I Ky	Suomalaisiin startup-yrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Maki.VC Fund II Ky	Suomalaisiin startup-yrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
MB Equity Fund IV Ky	Suomalaisiin keskikokoisiin yrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
NPE Secondary Fund	Globaalisti sijoittava pääomasijoitusrahasto
Trill Impact	Pohjoiseurooppalaisiin yrityksiin sijoittava pääomasijoitusrahasto
Muut 13,8 %	
IFM Global Infrastructure L.P.	Globaalisti infrastruktuurikohteisiin sijoittava rahasto
Dasos Kestävä Metsä ja Puu III	Kestävästi hoidettuun metsäomaisuuteen ja metsäteollisuuteen liittyviin yrityksiin sijoittava erikoissijoitusrahasto
Käteinen 3,4 %	

Elokuu 2023

Alternatiivikorin tarjoaa Nordea Henkivakuutus Suomi Oy, Y-tunnus 0927072-8. Yhtiön rekisteröity osoite on Aleksis Kiven katu 9, 00020 Nordea, Helsinki. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy on Suomeen rekisteröity henkivakuutusyhtiö. Yhtiö kuuluu Nordea-konserniin, joka on Pohjoismaiden ja Itämeren alueen johtava finanssipalvelukonserni. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy tarjoaa vakuutus sopimustensa arvonkehityksen liitettäväksi Alternatiivikoriin asiamiehenään toimivan Nordea Bank Oyj:n kautta. Alternatiivikorin hallinnoinnista vastaa Nordea Henkivakuutus Suomi Oy. Alternatiivikori ei ole sijoitusrahastolain sääntelemä sijoitusrahasto eikä se siten ole Sijoittajien Korvausrahaston eikä Talletussuojarahaston piirissä. Vakuutuskenottajan tulee perehtyä myös muuhun Alternatiivikoria koskevaan materiaaliin sekä vakuutus sopimuksen tuotemateriaaliin. Markkinatilanteesta riippuen Alternatiivikorin arvo voi nousta tai laskea. Historiallisen kehityksen perusteella ei voida ennakoita Alternatiivikorin tuottotasoa tulevaisuudessa. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy ei vastaa hallinnoimiensa sijoituskorien, niihin liitettyjen sijoitussidonnaisten säästöjen taikka säästöjen arvoa määrittävien sijoitusten arvonkehityksestä tai mahdollisesta arvon alenemisesta. Sijoitussidonnaisiin säästöihin liittyy riski myös mahdollisesta pääoman menettämisestä osittain tai kokonaan. Verotus voi muuttua sopimusaikana.